



## NEWSLETTER 2018: ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ И ВЗГЛЯД В БУДУЩЕЕ

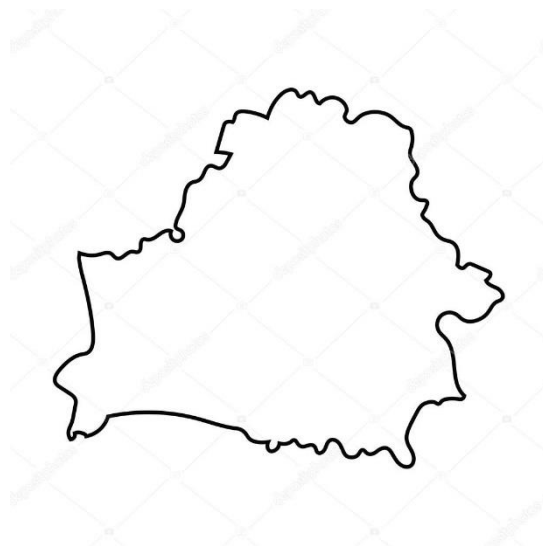
---

### ВВЕДЕНИЕ

2018 год подходит к концу, а значит самое время подводить его итоги и ставить новые цели на будущее. На наш взгляд, 2018 год получился ярким, но непростым, и поставил перед белорусским бизнесом и страной в целом ряд вопросов, от ответов на которые и будет зависеть, где мы окажемся в ближайшем будущем.

Команда Borovtsov & Salei с оптимизмом смотрит в будущее и неизменно продолжает заниматься своим делом – бороться за верховенство права в Республике Беларусь и честно отстаивать интересы своих Клиентов.

Полагаем, что именно честный подход к своему делу, добросовестность и профессионализм позволяют Borovtsov & Salei сохранять лидирующие позиции на белорусском рынке и ежегодно участвовать в реализации наиболее знаковых проектов.



## НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

В 2018 году белорусское законодательство претерпело значительные изменения. На наш взгляд, в целом произошедшие изменения следует оценивать положительно – их рыночный характер направлен на придание дополнительного импульса белорусской экономике. Наиболее существенными изменениями, по нашей оценке, стали:

### I. ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС

Законом Республики Беларусь от 17.07.2018 № 135-З «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь» внесены изменения в Гражданский кодекс Республики Беларусь, ключевыми из которых стали:

- признание сделки, совершенной в электронном виде, как удовлетворяющей требованиям письменной формы;
- переход к презумпции оспоримости сделок;
- введение института безотзывной доверенности, а также исключение положений о предельном сроке ее действия;
- введение института возмещения имущественных потерь (аналог indemnities);
- регламентация задатка как способа обеспечения исполнения обязательства по заключению основного договора на условиях, предусмотренных предварительным договором;
- регламентация залога при обеспечении будущих обязательств;
- регламентация обеспечительного платежа, под которым понимается внесение одной из сторон в пользу другой определенной денежной суммы, может быть обеспечено как действительное, так и будущее денежное обязательство, в т. ч. обязанность возместить убытки или уплатить неустойку в случае нарушения договора, и т.д.

Большинство изменений вступают в силу 1 февраля 2019 г.

### II. АНТИМОНОПОЛЬНОЕ ПРАВО

3 августа 2018 г. вступила в силу новая редакция Закона Республики Беларусь от 12.12.2013 № 94-З «О противодействии монополистической деятельности и развитии конкуренции», которая (кроме прочего):

- расширила перечень лиц, относящихся к хозяйствующим субъектом, путем включения в него физических лиц, осуществляющих профессиональную лицензируемую деятельность, приносящую доход (к примеру, адвокаты), и некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, приносящую доход;
- определила признаки ограничения конкуренции;
- снизила порог для признания субъекта лицом, занимающим доминирующее положение на рынке;
- увеличен порог финансовых показателей, при достижении которых требуется получение согласия антимонопольного органа на реорганизацию и заключение сделок с долями (акциями);
- установлены специальные антимонопольные требования к процедуре закупок товаров.

### III. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ИНОСТРАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30 мая 2018 г. № 408 утверждено новое Положение о порядке открытия и деятельности в Беларуси представительств иностранных организаций, вступившее в силу с 3 сентября 2018 г. Основные изменения коснулись следующих вопросов:

- компетенция по регистрации и вопросам деятельности представительств иностранных организаций передана от Министерства иностранных дел Республики Беларусь к областным (Минскому городскому) исполнительным комитетам по месту нахождения представительств;

- установлены новые формы документов, связанных с открытием и деятельностью представительств иностранных организаций, в том числе заявления на открытие;
- определен исчерпывающий перечень оснований для отказа в выдаче разрешения на открытие представительства, в частности представление подложных, поддельных или недействительных документов и несоответствие целей открытия требованиям законодательства.

#### IV. ТРУДОВОЕ ПРАВО

29 июня 2018 г. в первом чтении Палатой представителей Национального собрания Республики Беларусь был принят законопроект «О внесении изменений в Трудовой кодекс Республики Беларусь». Ключевые изменения, содержащиеся в документе:

- введено понятие «дистанционной работы» и регламентирован труд *фрилансеров*, на которых будут распространяться общие нормы трудового законодательства, в том числе о продолжительности рабочего дня, времени отдыха, предоставлении отпусков и т.д.;
- предусмотрена возможность предоставления неоплачиваемого кратковременного отпуска (до 14 дней) мужчинам при рождении ребенка;
- введена возможность работы по совместительству полный рабочий день (смену) при нахождении в трудовом отпуске по основному месту работы;
- введена возможность перевода работников на другую работу, в том числе к другому нанимателю, на срок до 6 месяцев в течение календарного года, но только при наличии письменного согласия работника.

#### V. МИГРАЦИОННОЕ ПРАВО

27 июля 2018 г. вступил в силу Указ Президента Республики Беларусь, согласно которому срок пребывания иностранных граждан 74 государств, прибывших в Беларусь

по безвизовому режиму через пункт пропуска «Национальный аэропорт «Минск», был увеличен до 30 суток. Устанавливаемый порядок безвизового передвижения через аэропорт не распространяется на лиц, прибывающих в Беларусь авиарейсами из Российской Федерации, а также намеревающихся осуществить вылет в аэропорты России.

#### VI. СУБСИДИАРНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

После вступления в силу Декрета Президента Республики Беларусь № 7 от 23 ноября 2017 года «О развитии предпринимательства» существенно изменился подход к привлечению директора, учредителей и других уполномоченных лиц к субсидиарной ответственности при банкротстве организаций. Теперь такая ответственность наступает исключительно в случае, если такие лица совершали какие-либо активные действия, повлекшие за собой экономическую несостоятельность компании - бездействие более не является основанием для привлечения к субсидиарной ответственности. Следует учитывать, что новелла применяется по делам, которые рассматривались после 26 февраля 2018 года.

#### VII. РЕГУЛИРОВАНИЕ ЦЕН НА ЛЕКАРСТВА

22 августа 2018 года вступил в силу Указ Президента Республики Беларусь №345 «О регистрации цен на лекарственные средства». документом предусмотрено, что в 2018–2020 годах подлежат регистрации предельные отпускные цены для производителей зарегистрированных лекарственных средств, которые применяются для лечения онкологических и сердечно-сосудистых заболеваний (установлен закрытый перечень таких средств). Более того, с 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года вводится запрет на реализацию на территории Республики Беларусь лекарственных средств, предельные отпускные цены производителей на которые не зарегистрированы. Порядок определения предельных отпускных цен предусмотрен Постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от № 83 от 19.11.2018 г.

## VIII. ИТ / ПАРК ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ

### Декрет Президента № 8 «О развитии цифровой экономики»

В марте 2018 года вступил в силу Декрет Президента Республики Беларусь № 8 «О развитии цифровой экономики», которым были созданы беспрецедентные условия для развития бизнеса в сфере ИТ и высоких технологий. Среди прочего:

- были расширены виды деятельности для компаний-резидентов Парка высоких технологий (ПВТ);
- увеличены налоговые льготы и преференции;
- отменены разрешения на работу и введен безвизовый режим для работников компаний-резидентов ПВТ;
- имплементированы новые правовые институты для структурирования сделок;
- создана основа для регулирования отношений, связанных с блокчейном, криптовалютами, токенами, ICO, и др.

### Правила деятельности криптовалютных компаний

30 ноября 2018 года в развитие названного Декрета Президента Парком высоких технологий были утверждены правила регулирования деятельности на основе технологии блокчейн: требования к криптобиражам, криптообменникам, компаниям-организаторам ICO, а также компаниям, которые хотят провести ICO в Беларуси. С принятием правил в Беларуси появляется реальная возможность осуществления операций с криптовалютами, включая привлечение финансирования через выпуск и продажу цифровых токенов.

## IX. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ

В июле 2018 года вступил в силу Закон Республики Беларусь «Об инвестиционных фондах». Законом заложена основа для создания акционерных и паевых инвестиционных фондов, что позволит обеспечить доступ на финансовый рынок непрофессиональным участникам – физическим и юридическим лицам, которые

могут вкладывать аккумулируемые средства с целью получения прибыли. В свою очередь, компании, которым необходимо финансирование, вправе рассчитывать на альтернативный кредитованию способ привлечения инвестиций.

## X. ОНЛАЙН-КАЗИНО

В августе 2018 года был принят Указ Президента Республики Беларусь №305 «О совершенствовании правового регулирования игорного бизнеса», который узаконил онлайн-казино в Беларуси. Так, с апреля 2019 года разрешено содержать виртуальные игорные заведения и проводить азартные онлайн-игры, включая:

- онлайн-игры в карты (например, покер);
- онлайн игровые автоматы со случайным определением выигрыша;
- игры в бинго, где выигрыш зависит от угаданной числовой комбинации и размера ставки;
- азартные игры в live-режиме на транслируемых онлайн реальных игровых столах.

## XI. ВАЛЮТНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И ВАЛЮТНЫЙ КОНТРОЛЬ

Национальный банк Беларуси продолжил проводить «кампанию» по либерализации законодательства о валютном регулировании и валютном контроле. Среди наиболее существенных изменений 2018 года:

- отмена обязательной продажи валютной выручки и целевой покупки иностранной валюты для компаний-резидентов Беларуси;
- отмена требования о сроках хранения и обратной продажи купленной иностранной валюты.

Ожидается, что следующим этапом по либерализации валютного законодательства станет отмена разрешительного порядка открытия счетов в иностранных банках физическими лицами – резидентами, а также снятие иных валютных ограничений.

## XII. БАНКОВСКИЙ КОДЕКС

В конце октября 2018 г. вступили в силу изменения в Банковский кодекс Беларуси. Ключевые изменения коснулись:

- банковской тайны – расширен перечень лиц, которым банк может предоставить сведения, содержащие банковскую тайну;
- процентных ставок по кредитам – кредитор не вправе в одностороннем порядке изменить процентную ставку по кредиту в худшую для кредитополучателя сторону;
- договора факторинга – кроме уступки требования с дисконтом, как альтернатива предусмотрена уступка требования с уплатой вознаграждения в иной форме;
- безналичных расчетов – введены две новые формы безналичных расчетов: прямое дебетование счета и банковское платёжное обязательство.

### XIII. ИЗМЕНЕНИЯ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

#### Новый Налоговый кодекс Беларуси

18 декабря 2018 года в первом чтении был принят законопроект о принятии новой редакции Налогового кодекса. Среди ключевых изменений:

- риск-ориентированный подход приостановления операций по счетам ранее добросовестных плательщиков: у плательщика будет 10 дней для уплаты без приостановления операций по его счетам;
- ограничение размера начисления пени (пени не может превышать сумму доначисленного налога по результатам проверки);
- предоставление права обжалования плательщику результатов налоговой проверки напрямую в Министерство по налогам и сборам, минуя районную инспекцию;
- снижение ставки налога на прибыль/подходного налога (6% или 0% вместо 12%/13%) по дивидендам при соблюдении ряда условий: 6% - если в течение 3 предыдущих лет принималось решение о направлении прибыли на развитие организации (а не на выплату дивидендов); 0% - если выплата дивидендов не производилась в течение 5 предыдущих лет;

- отмена ставки налога на недвижимость в отношении незавершенного строительства (2%);
- изменение подходов к трансфертному ценообразованию (в т.ч. сужение круга лиц, сделки которых подлежат контролю применения трансфертного ценообразования; контроль трансфертного ценообразования в отношении операций с недвижимым имуществом предусмотрен только по сделкам между взаимозависимыми лицами).

#### Другие изменения

С 1 января 2019 г. планируется отмена Указа от 23.10.2012 № 488 «О некоторых мерах по предупреждению незаконной минимизации сумм налоговых обязательств». С отменой Указа отменяется ведение реестра лжепредпринимательских структур. Данные изменения направлены на защиту прав и интересов добросовестных контрагентов.

### XIV. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В конце мая 2018 года вступил в силу Общий регламент Европейского союза по защите данных (General Data Protection Regulation или GDPR). Данный регламент предусматривает повышенные требования к сбору, обработке и хранению персональных данных лиц, находящихся на территории ЕС. Для белорусских компаний данный акт может быть важен по двум причинам:

- GDPR имеет экстерриториальный характер, т.е. распространяется на лиц, находящихся за пределами ЕС, если они осуществляют сбор, обработку и хранение персональных данных резидентов ЕС;
- летом 2018 года был опубликован проект белорусского Закона «О защите персональных данных» (ожидается, что будет принят в 2019 г.), который включает в себя многие положения GDPR.

Тем самым, уже сейчас белорусским компаниям следует учитывать правила GDPR при работе с резидентами Европейского союза, а с принятием локального Закона – и с резидентами Беларуси.

## НОВОСТИ BOROVTSOV & SALEI

### I. 25 ЛЕТ НА РЫНКЕ

1 февраля 2019 года юридической фирме Borovtsov & Salei исполнится **25 лет**.

Это событие является очень значимым для всей нашей команды, и мы рады разделить его с нашими клиентами, партнерами и друзьями, без которых Borovtsov & Salei – это всего лишь два слова на визитной карточке.

Именно благодаря людям, которые были с нами на протяжении четверти века сочетание Borovtsov & Salei стало не просто именем, а узнаваемым далеко за пределами Беларуси юридическим брендом, неоднократно признававшимся лучшим в стране, и, главное, остающимся неизменным со дня своего основания.



### II. УНИКАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ 2018 ГОДА

В 2018 году юристы и адвокаты Borovtsov & Salei приняли участие в ряде уникальных для Республики Беларусь проектов. Наиболее яркими из них, на наш взгляд, стали:

- юридическое сопровождение первого в Беларуси мезонинного финансирования крупнейшей частной фармацевтической торговой сети, предоставленного Европейским банком реконструкции и развития;
- участие в качестве ведущей юридической фирмы в процессе подготовки белорусской компании к первичному размещению акций на иностранной валютно-фондовой бирже (IPO);
- представление интересов «якорного» инвестора в потенциальной сделке по приобретению акций, планируемых к первичному размещению белорусской компанией на иностранной валютно-фондовой бирже (IPO);
- представление интересов Китайского банка развития при финансировании проекта по созданию производства специальной техники на территории индустриального парка «Великий Камень»;
- юридическое сопровождение первого в Беларуси проекта по выпуску полностью электрических автомобилей (электрокаров) на базе завода СП ЗАО «Юнисон».

Благодаря своему участию, в том числе, в указанных проектах, в 2018 году Borovtsov & Salei вновь была признана одной из ведущих юридических фирм в Республике Беларусь всеми авторитетными международными юридическими рейтингами.

Мы благодарны 2018 году и с нетерпением ждем, что же нам принесет год 2019!

## ПОЗДРАВЛЯЕМ С РОЖДЕСТВОМ И НОВЫМ ГОДОМ!



**Василий Салей**  
Старший партнер

Дорогие клиенты, партнеры, коллеги, друзья!

От имени команды Borovtsov & Salei поздравляю Вас с Рождеством и наступающим Новым 2019 годом!

В Новом году хочется пожелать Вам уверенности в завтрашнем дне, твердо стойте на земле и оставайтесь оптимистами; не бойтесь экспериментировать, но делайте это профессионально и будьте уверены, что мы всегда Вас поддержим. И, конечно же, традиционно желаю счастья, удачи, здоровья Вам и Вашим семьям!



### Borovtsov & Salei | Юридическая фирма | Адвокатское бюро

пл. Свободы, д.4, 3 этаж, 220030, Минск, Беларусь

T: +375173434418

F: +375172600004

E: [info@borovtsovsalei.com](mailto:info@borovtsovsalei.com)

[www.borovtsovsalei.com](http://www.borovtsovsalei.com)



/borovtsovsalei (Borovtsov & Salei Law Firm)



/company/9187145/ (Borovtsov & Salei)

